



PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY PARKIETU

Data i miejsce wykonania ocen i pomiarów:

Imię i nazwisko wykonującego pomiary:

Rodzaj drewna: dąb, buk, jesion, brzoza, inne:

Typ: parkiet, deska, mozaika, lam parkiet, inne:

Rozmiar w mm:

Klasa parkietu:

Wilgotność drewna przed ułożeniem w %:

Wilgotność drewna po ułożeniu w %:

Typ miernika: i ustawienia:

Zaleca się dokonanie pomiaru losowego

Zalecana wilgotność drewna według PN 7-11%

Parkiet *spełnia / nie spełnia*

.....
Podpis inwestora

.....
Podpis producenta

.....
Podpis wykonawcy

OCENA PODŁOŻA

Rodzaj budynku: *blok piętro...../ dom podpiwniczony/ dom na gruncie*

Rodzaj podłogi: *w mieszkaniu/ domu/ biurze/ restauracji/ sali sportowej*

Data wykonania oględzin i pomiarów:.....

Imię i nazwisko wykonującego pomiary:.....

Rodzaj podłoża: *betonowe/ anhydrytowe/ drewniane.*

Zanieczyszczone klejem, farbą, innymi.....

Data wykonania podłoża..... potwierdzono z dziennikiem budowy *tak/ nie*, rury CO w podłożu *tak/ nie*, izolowane *tak/ nie*. Ogrzewanie podłogowe *tak/ nie*. Protokół z wykonania próby grzewczej zgodnie z normami, data wykonania prób

..... Ogrzewanie nadmuchowe *tak/ nie*, data uruchomienia.....

Twardość i właściwości podłoża: *miękkie/ średnie/ twarde/ pyliste/ porowate/ gładkie.*

Poziom podłoża przy użyciu łaty 2m.....(według polskiej normy nie może wykazywać prześwitów większych niż 5 mm). Wilgotność podłoża średnia z wykonanych pomiarów

.....% badana metodą *CM/ elektrycznie/ inaczej*..... ilość miejsc

badanych..... Temperatura w pomieszczeniach.....°C. Wilgotność w

pomieszczeniach%. Zaleca się wykonanie pomiarów we wszystkich

pomieszczeniach w których będzie wykonana podłoga. Zalecana temperatura pomieszczeń

+12/+25, wilgotność powietrza w pomieszczeniach 45% - 70%. Zalecana wilgotność podłoża:

cementowego max. 2,5%, anhydrytowego max. 0,5% (badane metodą CM), drewnianego

max. 13%.

Oświadczenie inwestora lub przedstawiciela inwestora o prawidłowym wykonaniu izolacji

poziomych i pionowych

.....

Podłoże *spełnia/ nie spełnia* wymagania

.....
Podpis inwestora

.....
Podpis wykonawcy



OCENA PARKIETU PRZED SZLIFOWANIEM

Data wykonania pomiaru.....
Imię i nazwisko wykonującego pomiary.....
Typ miernika....., ustawienia.....
Temperatura w pomieszczeniach.....
Parkiet wykonany zgodnie z projektem i oczekiwaniem inwestora

.....
Podpis inwestora

.....
Podpis wykonawcy

Warunki odbioru i użytkowania podłóg drewnianych

Wykonanie posadzki

1. Parkiet jest przyklejony do podłoża.
2. Szczeliny pomiędzy deszczułkami nie przekraczają 0,4 mm, z tym że na 1m² dopuszcza się występowanie 3 szczelin o szerokości do 0,6 mm. Ze względu na wymiar i dopuszczalne tolerancje przewidziane przez producenta w grubości szerokości i długości. Zasada ta nie dotyczy parkietów typu mozaika, przemysłówka i bruk.
3. Wokół posadzki wykonano dylatacje obwodowe o szerokości ok. 10-20 mm.
4. Parkiet musi być wykonany tak aby z pozycji stojącej nie było widać następujących wad: rys po szlifowaniu, wybrań od maszyny (dotyczy nowych parkietów), śladów po malowaniu pędzlem, wałkiem.
5. listwy przypodłogowe są mocowane do parkietu przy pomocy gwoździaków, natomiast listwy cokołowe mocuje się do ściany przy pomocy kołków lub kleju montażowego i gwoździ stalowych.

Odbiór

1. Odbiór posadzki odbywa się w pozycji jakiej jest ona zwykle użytkowana (na stojąco lub siedząco).
2. Odbiór odbywa się w normalnych warunkach oświetleniowych panujących w danym pomieszczeniu.

Warunki użytkowania podłóg drewnianych

Podłogi drewniane z drewna litego jako produkty w 100% naturalne i higroskopijne reagują na zmieniające się warunki otoczenia. Drewno pobiera parę wodną i rozszerza się gdy wilgotność powietrza rośnie lub kurczy się gdy wilgotność powietrza spada. Może się to objawić zmianą wymiaru i kształtu klepek, w efekcie powodować powstawanie szczelin i pęknięć gdy wilgotność powietrza jest za niska, lub wyłudkowaniem się gdy wilgotność powietrza jest zbyt wysoka a dłuższym okresie czasu. Aby zminimalizować efekt tej pracy należy utrzymywać w powietrzu klimat o wilgotności powietrza najbardziej odpowiadający naturalnym dla człowieka warunkom: 45-60% wilgotności względnej powietrza i temperaturze ok. 18-20°C. Najtrudniejszym okresem jest sezon zimowy gdy wilgotność powietrza, zarówno na zewnątrz jak i wewnątrz budynków znacznie spada. Należy wówczas nawilżać pomieszczenia najlepiej za pomocą nawilżaczy elektrycznych. W pomieszczeniach z klimatyzacją również może wystąpić zjawisko zbyt niskiej wilgotności. Aby utrzymać podłogi w należytej kondycji (chodzi o wygląd) należy umieścić wycieraczki lub maty, na których można oczyścić obuwie z twardych zanieczyszczeń. Meble podklejamy filcem, a pod krzesła z rolkami stosujemy maty ochronne.

Akceptuję wykonaną pracę według powyższych warunków odbioru podłóg drewnianych. Zostałem poinformowany o warunkach użytkowania podłóg drewnianych i przyjmuję te warunki jako konieczne do utrzymania podłóg w należytej kondycji.

.....
Podpis inwestora

.....
Podpis wykonawcy

Ogólnopolskie Stowarzyszenie Parkieciarzy jest gwarantem wysokiej jakości usługi wykonanej przez członków zrzeszonych w szeregach naszego Stowarzyszenia i promotorem Wykonawcy. To znak firmowy, za którym stoją najwyższej klasy specjaliści. To gwarancja kompetentnej i obiektywnej ekspertyzy. Niniejszy dziennik został napisany przez zarząd OSP i zaakceptowany mocą uchwały Walnego zebrania członków OSP w dniu 15 maja 2004 roku w Broku, jako zalecany dla wszystkich Parkieciarzy zrzeszonych w naszym stowarzyszeniu.



UMOWA O WYKONANIE ROBÓT PARKIECIARSKICH

Zawarta w dniur. w.....pomiędzy:
Zamawiającym.....zam. w..... przy
ul..... (mającym siedzibę w
przy ul.....).

§1

Przy powierzchni poniżej 40m² doliczane jest 30% wartości robocizny
Razem koszty przewidywanych prac.....
Powyższe koszty są orientacyjne i mogą ulec zmianie w zależności od pomiarów powierzchni
po wykonaniu prac i dodatkowo zleczanych prac nie ujętych w zleceniu

§2

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
.....
.....
W budynku mieszkalnym położonym w
przy ul.....
Szczegółowy zakres przedmiotu umowy (kosztorys) określa Dziennik Robót
Parkieciarskich.

§3

1. Termin rozpoczęcia wykonania prac ustala się na dzień.....
2. Termin zakończenia robót określa się na dzień.....

§4

Zamawiający umożliwi rozpoczęcie robót zgodnie z terminem określonym w §3 pkt 1,
wskaże Wykonawcy miejsce poboru wody i energii oraz miejsce usunięcia śmieci, umożliwi
korzystanie z zaplecza sanitarnego nieodpłatnie.

§5

1. Strony ustalają wynagrodzenie za zamówione prace na łączną kwotę.....
(słownie:.....zł.). Podstawą wyliczenia
wynagrodzenia jest kosztorys sporządzony przez Wykonawcę i przyjęty przez strony
zapisany w Dzienniku Robót Parkieciarskich.
2. W dniu podpisania niniejszej umowy zamawiający wypłaca Wykonawcy tytułem
zaliczki na zakup materiałów% ich wartości, tj. kwotę
(słownie:..... zł).
3. Wypłata pozostałej części wynagrodzenia nastąpi po przyjęciu wykonanej części
robót.

§6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać pracę terminowo i bez usterek, zgodnie ze
sztuką parkieciarską, z zachowaniem wszelkich zasad i obowiązujących norm
2. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do usunięcia wszelkich nieczystości i odpadów
powstałych podczas wykonywania robót objętych umową.

§7

1. Wykonawca udziela rocznej gwarancji na wykonane prace. Według zasad określonych w załączniku
2. W przypadku stwierdzenia w czasie gwarancji wad w wykonanej pracy z winy wykonawcy, wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia w uzgodnionym terminie czasie.

§8

1. W kwestiach spornych dotyczących prawidłowego wykonania prac oraz braku możliwości polubownego rozwiązania problemu strony ustaliły, że arbitrem w sprawie będzie Rzecznawca Ogólnopolskiego Stowarzyszenia Parkieciarzy przy Izbie Rzemieślniczej Mazowsza Kurpi i Podlasia w Warszawie. Wydana przez niego opinia jest oceną ostateczną. Jeżeli ekspertyza ocenia wykonawcę jako winnego, wykonawca umawia termin rozpoczęcia prac gwarancyjnych w czasie dogodnym dla stron, nie później jednak niż dwa tygodnie od czasu wydania ekspertyzy.

§9

W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego

§10

Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności i kwalifikacje do wykonania w/w pracy

§11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron

.....
Inwestor

.....
Wykonawca

ZAŁĄCZNIK

Zakres i warunki gwarancji

Zakres gwarancji

Wykonawca gwarantuje, że:

- parkiet nie odklei się od podłoża
- lakier nie złuszczy się przy właściwej konserwacji, oraz pielęgnacji
- olej zabezpiecza podłogę przed wnikaniem wody, przy właściwej pielęgnacji i konserwacji

Wykonawca wskazuje odpowiednie środki pielęgnacyjne przeznaczone do rodzaju lakieru, bądź oleju zalecane przez producenta, wraz z odpowiednią instrukcją stosowania.

Warunki gwarancji

Warunkiem gwarancji jest przestrzeganie poniższych zaleceń:

Podłogi drewniane z drewna litego w 100 % naturalne i higroskopijne reagują na zmieniające się warunki otoczenia. Drewno pobiera parę wodną i rozszerza się gdy wilgotność powietrza rośnie lub kurczy się gdy wilgotność powietrza spada. Może się to objawić zmianą wymiaru i kształtu klepek, w efekcie powodować powstawanie szczelin i pęknięć gdy wilgotność powietrza jest za niska, lub wyłuskowaniem się gdy wilgotność powietrza jest zbyt wysoka w dłuższym okresie czasu. Aby zminimalizować efekt tej pracy należy utrzymywać w powietrzu klimat o wilgotności powietrza najbardziej odpowiadający naturalnym dla człowieka warunkom: 45-60% wilgotności względnej powietrza i temperaturze ok. 18-20°C. Najtrudniejszym okresem jest sezon zimowy gdy wilgotność powietrza zarówno na zewnątrz i wewnątrz budynków znacznie spada. Należy wówczas nawilżać pomieszczenia najlepiej za pomocą nawilżaczy elektrycznych. W pomieszczeniach z klimatyzacją również może wystąpić zjawisko zbyt niskiej wilgotności. Aby utrzymać podłogi w należytej kondycji (chodzi o wygląd) należy umieścić wycieraczki lub maty, na których można oczyścić obuwie z twardych zanieczyszczeń. Meble podklejamy filcem, a pod krzesła z rolkami stosujemy maty ochronne.

.....
Inwestor

.....
Wykonawca